**Договор купли - продажи доли в уставном капитале Общества**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Томск | «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

**Мы, Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск»**,ИНН 7017203428, КПП 70101001, место нахождения юридического лица: 634021, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, дом 170А, ОГРН 1087017002533, зарегистрированное инспекцией Федеральной налоговой службы Российской Федерации по городу Томску 04 февраля 2008 года, именуемое в дальнейшем **«Продавец 1 »,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны,

**Акционерное общество «Томскоблгаз»**,ИНН 7000000331, КПП 702101001, место нахождения юридического лица: 634021, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, дом 170, ОГРН 1027000871150, зарегистрированное инспекцией Федеральной налоговой службы Российской Федерации по городу Томску 10 июня 1994 года, именуемое в дальнейшем **«Продавец 2»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,именуемое в дальнейшем **«Покупатель»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**,

руководствуясь условиями и принципами, определенными ст. 421 (Свобода договора), ст. 424 (Цена) Гражданского кодекса Российской Федерации,заключили настоящий договор (далее по тексту - «Договор»)о нижеследующем:

**Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. **Продавец 1** обязуется передать в собственность **Покупателя** принадлежащую **Продавцу 1** ДОЛЮ в уставном капитале **Общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом ОАО «Томскоблгаз»,** (далее - **«Общество»**), ИНН 7017020625, КПП 701701001, место нахождения юридического лица: 634015, Российская Федерация, Томская область, город Томск, улица Мичурина, дом 98, ОГРН 1027000870698, в размере **54,848%** (**пятьдесят четыре целых восемьсот сорок восемь тысячных процента**) (далее - «ДОЛЯ 1» в уставном капитале Общества), а **Покупатель** обязуется принять указанную ДОЛЮ 1 в уставном капитале Общества в собственность и уплатить за нее денежную сумму (цену), указанную в п. 2.2. настоящего Договора.

Указанная ДОЛЯ 1 в уставном капитале Общества принадлежит **Продавцу 1** на праве собственности на основании договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО ТД ОАО «Томскоблгаз», удостоверенного 19.12.2018 Мелешиным А.Б., нотариусом города Москвы, по реестру за №77/821-н/772018-6-520, что подтверждается Выпиской из ЕГРЮЛ № \_\_\_, полученной \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ года нотариусом, удостоверившим настоящий договор, в электронной форме.

* 1. **Продавец 2** обязуется передать в собственность **Покупателя** принадлежащую **Продавцу 2** ДОЛЮ в уставном капитале **Общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом ОАО «Томскоблгаз»,** (далее - **«Общество»**), ИНН 7017020625, КПП 701701001, место нахождения юридического лица: 634015, Российская Федерация, Томская область, город Томск, улица Мичурина, дом 98, ОГРН 1027000870698, в размере **45,152%** (**сорок пять целых сто пятьдесят две тысячных процента**) (далее - «ДОЛЯ 2» в уставном капитале Общества), а **Покупатель** обязуется принять указанную ДОЛЮ в уставном капитале Общества в собственность и уплатить за нее денежную сумму (цену), указанную в п. 2.2. настоящего Договора.

Указанная ДОЛЯ 2 в уставном капитале Общества принадлежит **Продавцу 2** на праве собственности на основании договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО ТД ОАО «Томскоблгаз», удостоверенного 19.12.2018 Мелешиным А.Б., нотариусом города Москвы, по реестру за №77/821-н/77-2018-6-521, и договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО ТД ОАО «Томскоблгаз», удостоверенного 06.10.2022 Домбровской А.В., нотариусом нотариального округа города Томска, по реестру за №42/179-н/70-2022-4-612, что подтверждается Выпиской из ЕГРЮЛ №, полученной \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ года нотариусом, удостоверившим настоящий договор, в электронной форме.

* 1. **Продавец 1** и **Продавец 2** подтверждают, что отчуждаемые ими ДОЛИ в уставном капитале Общества на момент заключения настоящего Договора полностью оплачены.

**1.4.** **Покупатель** обязуется заключить Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества и выполнить необходимое отлагательное условие, указанное в разделе 6 настоящего Договора.

**1.5.** В результате полного исполнения Сторонами условий настоящего Договора **Покупатель** становится собственником ДОЛИ в общем размере 100% (Сто процентов) в уставном капитале Общества.

**Статья 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

**2.1.** Номинальная стоимость принадлежащей **Продавцу 1** ДОЛИ 1 в уставном капитале Общества составляет 23 288 460 (Двадцать три миллиона двести восемьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят) рублей 80 копеек.

Номинальная стоимость принадлежащей **Продавцу 2** ДОЛИ 2 в уставном капитале Общества составляет 19 171 539 (Девятнадцать миллионов сто семьдесят одна тысяча пятьсот тридцать девять) рублей 20 копеек.

**2.2.** Стоимость ДОЛИ 1 в уставном капитале Общества определена по итогам открытого аукциона и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек.

Стоимость ДОЛИ 2 в уставном капитале Общества определена по итогам открытого аукциона и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек.

**2.3.** **Покупатель** купил у **Продавца 1** ДОЛЮ 1 в уставном капитале Общества за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек.

**Покупатель** купил у **Продавца 2** ДОЛЮ 2 в уставном капитале Общества за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек.

Цена ДОЛИ 1 и цена ДОЛИ 2, указанная в п.2.2 настоящего Договора, должна быть оплачена **Покупателем Продавцу 1** и **Продавцу 2** соответственно в 100% размере путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Продавца 1** и расчетный счет **Продавца 2** в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

Обязательство **Покупателя** по оплате считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет **Продавца 1** и расчетный счет **Продавца 2** в полном объеме в размере, указанном в пункте 2.2 настоящего Договора.

**2.4.** Задаток, внесенный **Покупателем** на счет организатора торгов, в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб., засчитывается в счет оплаты ДОЛИ 1 в размере \_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_), НДС не облагается.

**2.5.** В соответствии со статьей 380 Гражданского кодекса Российской Федерации задаток, указанный в пункте 2.4 настоящего Договора, является суммой в обеспечение исполнения обязательств **Покупателя**, установленных пунктом 1.4 настоящего Договора.

**2.6.** Сторонам нотариусом разъяснено, что соглашение о цене является существенным условием настоящего договора и, в случае сокрытия ими подлинной цены ДОЛИ в уставном капитале Общества и истинных намерений, они самостоятельно несут риск признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.

**2.7.**  В соответствии с п.5 ст. 488 Гражданского кодекса Российской Федерации Стороны договорились, что права залога у **Продавца** на ДОЛИ не возникает.

**Статья 3. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ПРАВ НА ДОЛЮ**

**3.1.** ДОЛЯ 1 в уставном капитале Общества в размере 54,848% (пятьдесят четыре целых восемьсот сорок восемь тысячных процента) и ДОЛЯ 2 в уставном капитале Общества в размере 45,152% (сорок пять целых сто пятьдесят две тысячных процента) переходят к **Покупателю** с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

С момента внесения записи в ЕГРЮЛ к **Покупателю** переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до удостоверения настоящего Договора, за исключением прав и обязанностей, переход которых не допускается законодательством.

**3.2.** В соответствии с п. 14 ст. 21 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее - ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»), на нотариуса, совершающего действие по нотариальному удостоверению Договора, возлагается обязанность по подаче в уполномоченный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявления о внесении соответствующих изменений в ЕГРЮЛ (далее - также Заявление).

Заявление направляется в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.

Нотариус, удостоверивший данный Договор, в течение двух рабочих дней со дня его удостоверения подает в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявление о внесении соответствующих изменений в ЕГРЮЛ.

Нотариус направляет результат государственной регистрации на электронную почту:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3.3.** Стороны пришли к соглашению, что обязанность по передаче Обществу уведомления о совершенной сделке, согласно пункту 15 статьи 21 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», возлагается на **Покупателя**, который обязуется в течение 3 (трех) дней с момента перехода ДОЛИ уведомить Общество о переходе ДОЛИ к **Покупателю** с приложением, соответствующего листа записи ЕГРЮЛ. При этом нотариус не несет ответственность за неуведомление Общества о совершенной сделке.

**3.4.** По соглашению сторон расходы по заключению настоящего Договора несет **Покупатель**.

**Статья 4. ОБЯЗАННОСТИ, ГАРАНТИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

**4.1. Продавец** 1 обязуется передать **Покупателю** ДОЛЮ 1 в уставном капитале Общества в размере **54,848% (пятьдесят четыре целых восемьсот сорок восемь тысячных процента)**, не обремененную залогом, любыми правами третьих лиц и не находящуюся под арестом.

**Продавец** 2 обязуется передать **Покупателю** ДОЛЮ 2 в уставном капитале Общества в размере **45,152% (сорок пять целых сто пятьдесят две тысячных процента)**, не обремененную залогом, любыми правами третьих лиц и не находящуюся под арестом.

**Покупатель** обязуется оплатить **Продавцу** 1 и **Продавцу 2** стоимость ДОЛИ 1 и стоимость ДОЛИ 2 соответственно в уставном капитале Общества в полном соответствии с условиями Договора.

**Продавец 1** и **Продавец 2** гарантируют, что на момент подписания настоящего Договора указанные ДОЛИ в уставном капитале Общества никому другому не проданы, не подарены, не заложены, не обременены правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоят.

Кроме того, **Продавец 1** и **Продавец 2** ставят в известность **Покупателя**, что отчуждаемые ДОЛИ в уставном капитале Общества свободны от прав и притязаний третьих лиц, о которых на момент заключения настоящего договора **Продавец 1** и **Продавец 2** не могут не знать; предварительные договоры по отчуждению указанных ДОЛЕЙ в уставном капитале с третьими лицами не заключались; отчуждаемые ДОЛИ в уставном капитале Общества не обременены обещанием подарить ее в будущем и не переданы в доверительное управление.

**4.2.** Информация о соблюдении **Продавцом** 1 и **Продавцом 2** обязанности по извещению лиц и/или отсутствию лиц, имеющих преимущественное право покупки, о цене и иных условиях договора купли-продажи нотариусом установлена на основании Устава Общества и ст. 21 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

**4.3. Продавец 1** и **Продавец 2** заявляют, что документы, представленные для нотариального удостоверения настоящего Договора, предъявлены в действующей редакции.

**4.4. Продавец** 1 и **Продавец 2** заявляют, что не имеют перед Обществом обязанностей по внесению вклада в имущество Общества в порядке, предусмотренном ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

**4.5. Покупатель** гарантирует, что для заключения настоящего Договора не требуется согласие Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации.

**4.6. Покупатель** ознакомлен с состоянием Общества, путем осмотра его имущества, ознакомления со всеми его учредительными, финансовыми и иными документами, произведенных перед совершением настоящей сделки. Разумно и объективно оценивая ситуацию, действуя с осмотрительностью и с учетом содержания сделки и сопутствующих обстоятельств, **Покупатель** заявляет, что полученная им соответствующая информация достаточна для принятия осознанного решения о заключении настоящего Договора.

**4.7.** Стороны заявляют о том, что им известны номинальная стоимость ДОЛИ 1 и номинальная стоимость ДОЛИ 2 в уставном капитале Общества, а также им известны рыночная стоимость ДОЛИ 1 и рыночная стоимость ДОЛИ 2 в уставном капитале Общества и о том, что Стороны согласны с соотношением этих стоимостей.

**4.8. Продавец 1** и **Продавец 2** заявляют, что Общество не является банкротом и в отношении него арбитражным судом не возбуждалось производство по делу о банкротстве.

**4.9. Продавец** и **Продавец 2** заявляют, что в отношении Общества не принято решение о ликвидации.

**4.10. Продавец 1** заявляет, что в отношении него не возбуждено производство по делу о банкротстве, заявление о признании его банкротом в установленном законом порядке не подавалось.

**Продавец 2** заявляет, что в отношении него не возбуждено производство по делу о банкротстве, заявление о признании его банкротом в установленном законом порядке не подавалось.

**4.11. Покупатель** заявляет, что в отношении него не возбуждено производство по делу о банкротстве, заявление о признании его банкротом в установленном законом порядке не подавалось.

**4.12.** Одобрение настоящей сделки получено и представлено нотариусу.

**4.13.** В случае неисполнения кем-либо из **Продавцов** своих обязанностей и/или нарушения гарантий, указанных в настоящей статье, **Покупатель** вправе по своему выбору требовать уменьшения цены ДОЛЕЙ, определенной в пункте 2.2 Договора, либо расторжения Договора.

**4.14.** В случае неисполнения **Покупателем** своих обязанностей и/или нарушения гарантий, указанных в настоящей статье, **Продавцы** вправе отказаться от Договора в одностороннем внесудебном порядке.

**4.15.** Стороны при заключении настоящего договора в присутствии нотариуса дают друг другу заверения, что:

- настоящий Договор заключается ими добровольно и сознательно, без какого-либо психического, физического или иного воздействия со стороны;

- они не находятся под влиянием заблуждения относительно характера сделки (природы сделки) и условий Договора;

- настоящий Договор заключается ими не по причине стечения тяжелых жизненных обстоятельств и не на крайне невыгодных для себя условиях;

- настоящий Договор не является для каждой из Сторон кабальной сделкой;

- между ними отсутствует какое-либо злонамеренное соглашение, а также цели, заведомо противные основам правопорядка и нравственности или цели прикрытия какой-либо другой, нежели заключенной ими сделки;

- при заключении настоящего Договора волеизъявление Сторон направлено на возникновение прав и обязанностей, вытекающих из правового содержания договора купли-продажи;

- полномочия лиц, подписавших все необходимые для Договора документы и Договор, основаны на положениях учредительных документов, соответствующих их содержанию и не выходят за пределы предоставленных им полномочий;

- соблюден установленный законом порядок и соблюдены все корпоративные действия, необходимые для совершения сделки, в том числе надлежащим образом приняты все корпоративные решения, проведены собрания, направлены уведомления, получены все справки;

- представленные сторонами для заключения настоящего Договора документы содержат достоверные сведения;

Отсутствуют препятствия для осуществления государственной регистрации изменений, вносимых в сведения ЕГРЮЛ, в связи с заключением настоящего Договора.

**4.16.** Договор считается заключенным при условии выполнения **Покупателем** необходимого отлагательного условия, указанного в разделе 6 настоящего Договора.

**4.17.** В случае нарушения **Покупателем** срока уплаты цены ДОЛЕЙ, установленной пунктом 2.2. настоящего Договора, более чем на 5 (пять) рабочих дней, **Продавцы** вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, внесенный **Покупателем** задаток не возвращается и остается у **Продавца 1** в соответствии со статьей 381 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**Статья 5. ИНЫЕ УСЛОВИЯ**

**5.1**. Стороны будут прилагать все разумные усилия для мирного разрешения возникшего спора в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней, исчисляемых со дня направления Стороне претензии.

**5.2.** Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением или действительностью, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5.3.** Стороны гарантируют, что заключение Договора не обусловлено какими-либо условиями и/или обязательствами, принятыми Сторонами на себя до подписания Договора.

**5.4.** Содержание статей 15, 93, 166, 167, 178, 191, 395, 401, 421, 454, 455, 460, 461, 476, 486, 488 Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 7, 8, 9, 14, 21, 46 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и статьи 28 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», **ст. 18 Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», ст. 86 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, утв. ВС РФ 11.02.1993 № 4462-1 нотариусом сторонам разъяснено.**

**Статья 6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**6.1.** Настоящий Договор заключается под отлагательным условием в соответствии с п.1 ст. 157 Гражданского кодекса Российской Федерации и вступает в силу с момента его нотариального удостоверения при условии, что **Покупатель** принимает на себя обязательство, помимо заключения Договора купли-продажи по итогам торгов, также заключить договор цессии с кредиторами ООО ТД ОАО «Томскоблгаз» на фиксированную сумму, указанную в публикации о торгах, на условиях 100% предоплаты. Договор действует до момента окончания исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

**6.2.** Настоящий Договор прочитан вслух и содержит весь объем соглашений между Сторонами в отношении предмета настоящего Договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны Сторонами, будь то в устной или письменной форме, до удостоверения настоящего Договора.

Все изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон и нотариально удостоверены. Все изменения и дополнения к Договору являются его неотъемлемой частью.

**6.3.** Настоящий договор составлен и подписан в четырех экземплярах, один из которых остается в делах нотариуса нотариального округа г. Томска\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по адресу: г. Томск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по одному экземпляру передается **Продавцу 1** и **Продавцу 2**, один экземпляр передается **Покупателю**.

|  |
| --- |
| **Покупатель:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *Подпись ФИО* |

|  |
| --- |
| **Продавец 1:**  **Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск»** |
| Адрес местонахождения: 634021, Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 170а |
| Банковские реквизиты: р/с 40702810500010004844  Центральный филиал АБ «РОССИЯ», г.Москва к/с 30101810400000000132 БИК 044599132 |
| ИНН/КПП 7017203428/701701001  ОГРН 1087017002533  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *Подпись ФИО* |

|  |
| --- |
| **Продавец 2:**  **Акционерное общество «Томскоблгаз»** |
| Адрес местонахождения: 634021, Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 170 |
| Банковские реквизиты: р/с 40702810000000039140  БАНК ГПБ (АО) г Москва БИК 044525823  к/с 30101810200000000823 |
| ИНН/КПП 7000000331/702101001  ОГРН 1027000871150  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *Подпись ФИО* |

Проект договора

уступки требования (цессия)

|  |  |
| --- | --- |
| г. Томск | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***,*именуемое в дальнейшем «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает право требования Цедента к ООО ТД ОАО «Томскоблгаз» (далее – Должник), представляющее собой право получения от Должника денежной суммы в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принадлежащее Цеденту на основании:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Размер уступаемого права требования составляет в общей сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Стоимость уступаемого по настоящему договору права требования составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.4. Цессионарий обязуется произвести оплату задолженности Должника перед Цедентом в 100 % размере, указанном в пункте 1.2. Договора, путём перечисления денежных средств его на расчетный счет в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(10 (Десяти) дней с момента подписания настоящего Договора).

1.5. Право требования Цедента к Должнику переходит к Цессионарию после получения Цедентом на расчетный счет денежных средств в размере, указанном в п.1.2. настоящего Договора.

**2. Обязанности и права сторон**

2.1. Цедент обязан:

2.1.1. Передать Цессионарию в 10-дневный срок с даты подписания настоящего Договора все необходимые документы в копиях, удостоверяющие права (требования) (приложение №1) по акту приема-передачи (Приложение № 2), а именно: Договор, указанный в [п. 1.1](#P25) настоящего Договора, со всеми приложениями, дополнительными соглашениями и другими документами, являющимися его неотъемлемыми частями.

2.1.2. Сообщить Цессионарию в тот же срок все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав по Договору, указанному в [п. 1.1](#P25) настоящего Договора.

2.1.3. Цедент гарантирует, что при заключении настоящего Договора соблюдены следующие условия:

- уступаемое требование существует в момент уступки;

- Цедент правомочен совершать уступку;

- уступаемое требование ранее не было уступлено Цедентом другому лицу;

- Цедент не совершал и не будет совершать никакие действия, которые могут служить основанием для возражений должника против уступленного требования.

2.1.4. Цедент обязан в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора заказным письмом с уведомлением о вручении уведомить Должника о совершенной уступке прав (требований) от Цедента к Цессионарию и предоставить Цеденту в течение 1 рабочего дня с момента получения заверенные копии документов, подтверждающие уведомление Должника.

2.2. Цессионарий обязан:

2.2.1. Оплатить Цеденту сумму задолженности Должника в размере, в порядке и в сроки, установленные в разделе 1 настоящего Договора.

**3. Ответственность сторон**

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором документов и сведений; гарантирует наличие и передачу всех уступленных Цессионарию прав (требований).

3.3. Все споры или разногласия, возникающие по Договору или в связи с ним, разрешаются Сторонами в претензионном порядке.

Срок рассмотрения и направления ответа на претензию 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее направления. В случае неурегулирования споров в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение указанного срока, спор передается на рассмотрение в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**4. Заключительные положения**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его заключения и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

4.2. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

4.4. Приложения:

4.4.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Приложение № 1).

4.4.2. Акт приема-передачи документов (Приложение № 2).

**5. Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Цедент: | Цессионарий:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Адрес места нахождения (юридический адрес): | Адрес места нахождения (юридический адрес): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Почтовый адрес: | Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ИНН | ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| КПП | КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ОГРН: | ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Корреспондентский счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Корреспондентский счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Банк: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Банк: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Адрес эл. почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Адрес эл. почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Подпись  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Подпись  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

Приложение № 2

к Договору № \_\_\_\_

об уступки требования (цессия)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

ДОКУМЕНТОВ К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКИ ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИЯ)

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Цедент» с одной стороны , и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, согласно договору об уступки требования (цессия) от \_\_\_\_№\_\_\_\_составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Цедент передает, а Цессионарий принимает следующие документы:

- договор займа ***(указываются реквизиты документа, по которому передается право требования)*** (заверенную копию);

- документы, подтверждающие задолженность - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***(акты выполненных работ (оказанных услуг), гарантийные письма, соглашения о погашении задолженности, акты сверки взаимных расчетов, иное)*.**

2. Документы, указанные в п.1 Акта переданы Цедентом и получены Цессионарием в полном объеме.

|  |  |
| --- | --- |
| Документы передал:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | Документы принял:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент:** | Цессионарий:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Подпись  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Подпись  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |